



Georges Haussmann

INTERNATIONAL LUXURY REALTY SINCE 1959

2 300 000 €

Achat bastide

Surface : 330 m²

Surface terrain : 13000 m²

Année construction : 1998

Prestations :

Piscine, Cheminée, Buanderie

6 chambres

6 salles de douche

5 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de

serre (ges) : C



Bastide Réf. : V59M Aix-en-Provence

Aix en Provence, à 5 minutes du centre ville, idéalement située au cœur d'un des quartiers les plus recherchés, au calme absolu, Belle Bastide rénovée en 2016 de 350 m² avec 100 m² de dépendance sur deux niveaux, située en position dominante d'un terrain paysagé de plus de 1,3 hectares, nichée dans un écrin de verdure, fleuri d'oliviers, de roseraies et de multiples essences. La Bastide offre de beaux espaces de réception avec un grand séjour et un salon bibliothèque avec cheminée ouvrant sur une terrasse plein sud, une cuisine américaine avec un îlot central, une buanderie. Une suite parentale avec dressing et salle de douche de plain-pied, une chambre d'amis avec bureau. A l'étage, 4 chambres avec chacune une salles d'eau privatives à la décoration classique et raffiné. Une piscine chauffée à débordement ainsi qu'un Poolhouse avec hammam viennent compléter ce coin de Paradis. Accès à l'aéroport et gare TGV. coup de cœur

Frais et charges :

2 300 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

16/01/2021 - Prix T.T.C



Georges Haussmann - 8 rue cardinale - 13100 Aix-en-Provence

Tél: +33 (0)6 18 10 67 17 - mouriesisabelle@gmail.com

Document non contractuel - *prix F.A.I.